

Vorhabenblatt

Zur Aufnahme in die Vorhabenliste

Vorhaben:	Bebauungsplan 05.09 "Südlich Sechtemer Straße"
Datum des Sachstandes:	25.05.2020
Betroffener Stadtteil:	Brühl-Schwadorf
Schwerpunkt:	<input type="checkbox"/> Kinder / Jugend / Familie <input type="checkbox"/> Ordnung/ Kultur <input type="checkbox"/> Mobilität / Verkehr <input type="checkbox"/> Kommunale Sicherheit <input type="checkbox"/> Soziales / Demographie <input checked="" type="checkbox"/> Bauen/ Umwelt / Energie <input type="checkbox"/> Schule/ Sport
Inhaltliche Beschreibung/ Ziele:	Ziel der Planung ist es, die planungsrechtlichen Voraussetzungen zur Entwicklung von insgesamt 5 Wohnbaugrundstücken entlang der Sechtemer Straße zu schaffen.
Kosten, soweit bezifferbar:	Die Kosten werden vom Vorhabenträger getragen.
Fundstelle im Haushaltsplan:	entfällt
Bürgerbeteiligung:	<input checked="" type="checkbox"/> gesetzlich vorgeschrieben <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung empfehlenswert bzw. sinnvoll und geplant <input type="checkbox"/> Bürgerbeteiligung nicht geplant
Erläuterungen:	Die erneute öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom 19.07.2019 – 19.08.2019.

<p>Aktuelle Beschlusslage bzw. Bearbeitungsstand:</p>	<p>04.07.2019: Der Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung der Stadt Brühl (PStA) beschließt gem. § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 13b BauGB die erneute öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes 05.09 „südlich Sechtemer Straße“.</p> <p>23.09.2019: Der Rat der Stadt Brühl beschließt gemäß § 10 Baugesetzbuch, in der aktuell gültigen Fassung, den Bebauungsplan 05.09 "südlich Sechtemer Straße" einschließlich der textlichen Festsetzungen als Satzung und beschließt die zugehörige Begründung.</p> <p>07.05.2020: Mit der Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Brühl trat der Bebauungsplan in Kraft und konnte während der Öffnungszeiten im Rathaus A, Uhlstraße 3, eingesehen werden.</p>
<p>Beratungsfolge (mit genauer Angabe der Sitzungstermine und Vorlagen-Nr.):</p>	<p>04.04.2019: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 87/2019 (Aufstellungs- und Auslegungsbeschluss)</p> <p>04.07.2019: Ausschuss für Planung und Stadtentwicklung (PStA), Vorlage 252/2019 (Auslegungsbeschluss)</p> <p>23.09.2019: Rat der Stadt Brühl, Vorl. 322/2019, (Abwägungs- und Satzungsbeschluss)</p>
<p>Zeitplan /nächste Schritte:</p>	<p>Nach dem Beschluss des Bebauungsplanes als Satzung und der anschließenden Bekanntmachung ist der Bebauungsplan in Kraft getreten. Das Bebauungsplanverfahren ist somit abgeschlossen.</p>
<p>Ansprechpartner:</p>	<p>Fachbereich: Bauen und Umwelt Name: Herr Bömken, Stadtentwicklungsplanung/ Bauleitplanung Telefon: 02232 79- 5150 E-Mail: LBoemken@bruehl.de</p>

_____ gez. Bömken

Datum/ Name/ ggf. Handzeichen